

自然豊かな腰岳を望む閑静な住宅街

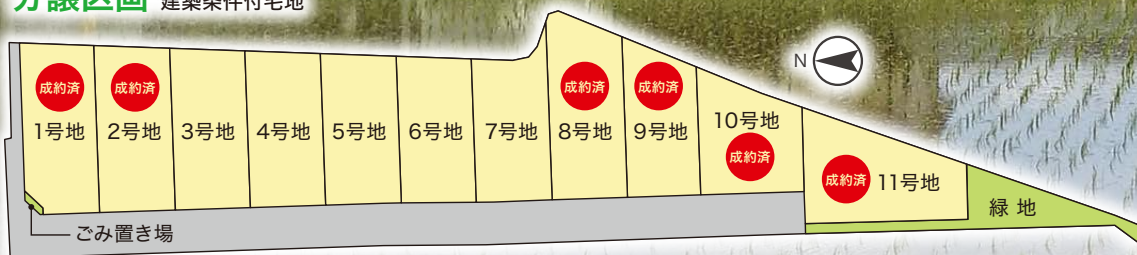
残り5区画!
気になる方はお早めに!

二里分譲地 全11区画

ローソン伊万里二里町店まで450m、ドラッグストアモリ伊万里大里店まで900mと、買い物に便利な立地が魅力です。

すぐ真裏には二里小学校!

分譲区画 建築条件付宅地



二里小学校
徒歩4分
(0.3km)

西肥バス「大里」
徒歩4分
(0.3km)

MR「金武駅」
徒歩15分
(1.2km)

	1号地	2号地	3号地	4号地	5号地	6号地
面積	262.88㎡	264.16㎡	255.97㎡	247.76㎡	239.66㎡	233.37㎡
坪数	79.52坪	79.90坪	77.43坪	74.94坪	72.49坪	70.59坪
価格	ご成約	ご成約	635万円	615万円	595万円	579万円

	7号地	8号地	9号地	10号地	11号地
面積	234.29㎡	283.60㎡	225.39㎡	233.62㎡	297.75㎡
坪数	70.87坪	85.78坪	68.18坪	70.67坪	90.07坪
価格	582万円	ご成約	ご成約	ご成約	ご成約

詳しい地図は
こちらから▼

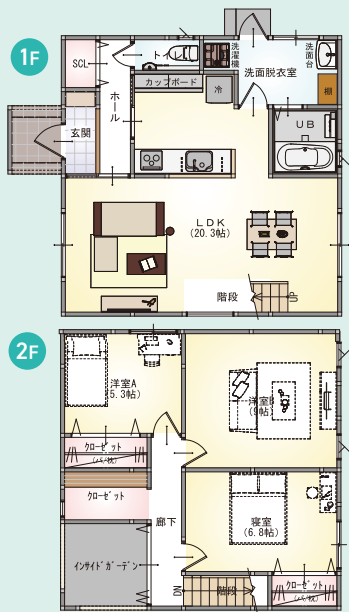


【物件概要】建築条件付き ●所在地/伊万里市二里町大里字七田乙282-5～15 ●交通/西肥バス停「大里」まで徒歩約4分、MR「金武駅」まで徒歩約15分 ●土地権利/所有権 ●販売区画/5区画 ●地目/宅地 ●都市計画/非線引区域 ●用途地域/指定外 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地勢/分譲地 ●総開発面積/3716.21㎡ ●引渡条件/現況渡し ●現況/更地 ●引渡日/相談 ●接道状況(角地・間口)幅員 6m、接道 2～8号地:約11m ●設備/電気・上下水道 ●取引態様/売主 ●備考/水道負担金 ¥165,000(口径16mm)、給水装置工事検査手数料、下水道受益者負担金 ¥450/㎡が別途必要となります。地積及び販売価格は確定測量後に若干の変更を生じますので予めご了承ください。先着順につき、売却済みの際はご容赦ください。●取引条件の有効期限/2026年10月31日<建築条件付宅地について>この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に川内産業株式会社と住宅建築請負契約を締結することを条件として販売いたします。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、申込金その他お預かりしている金銭は全額(契約書に貼付した収入印紙代は除く)無利息にて返還いたします。

おすすめ建物プラン紹介 費用など詳しくはお問合せください。

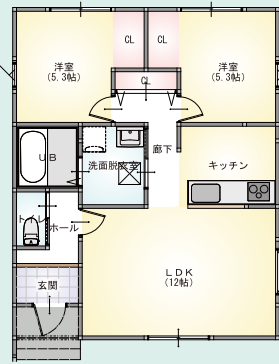
アダットハウス ADATTO HOUSE

- 延床面積/100.81㎡ ●建築面積/52.99㎡
- 1階面積/52.99㎡ ●2階面積/47.82㎡



おうちプラン OUCHI PLAN

- No.7【2LDK】の場合
- 延床面積/64.59㎡
 - 建築面積/70.16㎡
 - 1階面積/64.59㎡



※画像はすべてイメージです



川内産業株式会社
KAWACHI SANGYO Co., Ltd.
0120-345-696

佐賀県知事免許第(8)第1880号(公社)佐賀県宅建物取引業協会会員・九州不動産公正取引協議会加盟

注文住宅・新築・店舗・リノベーション・リフォーム・修繕・不動産(土地建物売買/賃貸/仲介)・エクステリア・土木

[本社] 〒849-4253 伊万里市山代町峰5626番地1

TEL 0955-28-3456 FAX 0955-28-3470

[有田営業所] 〒849-4153 西松浦郡有田町立部乙2336番地

TEL 0955-46-4416 FAX 0955-46-4410



ホームページ